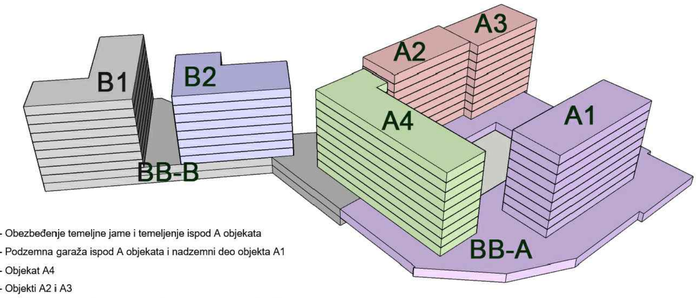

Faza 1 - Obezbeđenje temeljne jame i temeljenje ispod A objekata
Faza 2 - Podzemna garaža ispod A objekata i nadzemni deo objekta A1
Faza 3 - Objekat A4
Faza 4 - Objekti A2 i A3
Faza 5 - Obezbeđenje temeljne jame i temeljenje ispod objekata B1 i B2
Faza 6 - Podzemna garaža ispod objekata B1 i B2 i nadzemni deo objekta B2
Faza 7 – Objekat B1

OBJEKAT PIJACE NEMA FAZNU REALIZACIJU
NGP 28b
GRADSKA PIJACA
NGP 28a
OBJEKAT HOTELA NEMA FAZNU REALIZACIJU
HOTEL
NGP 29a.1
NGP 29a.2
NGP 29a.3
OBJEKAT A1
OBJEKAT A2
OBJEKAT A3
OBJEKAT A4
OBJEKAT B1
OBJEKAT B2
SAO 1 (BULEVAR VOJVODA VIŠESAVA)
SAO 6
SAO 11
SAO 12
Lokalni put
BULEVAR VOJVODE MIŠIĆA
ZONA DETALJNE RAZRADE
REG.LINIJA=GRAĐ.LINIJA=GRAN. K.P.
KOLSKI PRISTUP GARAŽI
PEŠAČKI PRISTUP
parking
SP37
SP38
SP39
SP40
SP41
SP42
SP43

LEGENDA

- GRANICA PLANA PPPPN
- GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PROJEKTA
- GRANICA ZONE DETALJNE RAZRADE
- REGULACIONA LINIJA
- GRAĐEVINSKA LINIJA
- GRAĐEVINSKA LINIJA PODZEMNIH ETAŽA
- LINIJA PODZEMNE ZAUZETOSTI
- LINIJA NADZEMNE ZAUZETOSTI
- GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
- KATASTARSKA PARCELA
- 1508/355 BROJ KATASTARSKE PARCELE
- 29a OZNAKA BLOKA
- NGP 29a.1 GRAĐEVINSKA PARCELA
- SP41 GRAĐEVINSKA PARCELA SAOBRAĆAJNICE
- 5 FABRIKA HARTIJE MILANA VAPE
- * STEČENA OBAVEZA - KONKURSNO REŠENJE
- (*) OBAVEZNO DEFINISANJE GRAĐEVINSKE PARCELE NAMENJENE IZGRADNJI KOMBINOVANE DEČIJE USTANOVE (KDU3), KOMBINOVANOG OBJEKTA ZDRAVSTVENE I SOCIJALNE ZAŠTITE (SZZ), ŠKOLSKE USTANOVE (OŠ2) U OKVIRU BLOKOVA 28 I 30 KAO I GRAĐEVINSKE PARCELE OSTALIH NAMENA ZASTUPLJENE U OVIM BLOKOVIMA

URBANISTIČKI PROJEKAT

za urbanističko-arhitektonsko oblikovanje površina javne namene i urbanističko-arhitektonsku razradu lokacije za izgradnju građevinskih kompleksa u blokovima 28, 29a i 30, opština Savski venac, grad Beograd

BM consult
Ibm consult DOO, Subotička 23/2 11 000 Belgrade, Serbia, Web: www.ibmconsult.rs

odg.urbanista:
d.i.a. Ivana Stanojević
br.licence 200 11 1609

saradnici:
d.i.a. Jasna Maričević
d.i.a. Mirjana Arsenović

investitor: "Beograd na vodi" d.o.o.
ul.Karađorđeva br.48 - Beograd

crtež: FAZNOST REALIZACIJE

datum:	razmera:	br.crteža:
SEPTEMBAR 2024	1:750	10

A1 - 841x594